



USCITA

IL SINDACO DELL'AQUILA

ORDINANZA PROT. N° 67 DEL 131 GEN. 2017

Oggetto: Demolizione edificio in Via XX Settembre dal civico 46 al 50, fg.95 part.83 (cd. "Casa dello Studente") in L'Aquila.

IL SINDACO

Premesso

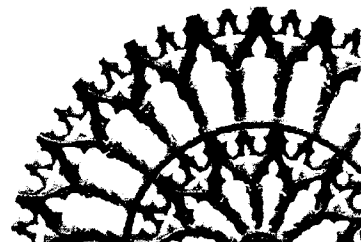
Che il territorio del Comune di L'Aquila, unitamente ad altri Comuni della Provincia e della Regione Abruzzo, è stato colpito il 6 aprile 2009 da un terremoto di notevole magnitudo e da successive scosse di forte intensità;

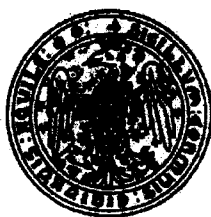
Che, in conseguenza degli eventi sopra richiamati, si sono determinate situazioni di grave pericolo per la popolazione, causate dalla lesione e dal danneggiamento delle strutture e dei fabbricati, con conseguente rischio di distacchi e/o di crolli su aree pubbliche e private;

Che l'art. 1 - comma 3 dell'O.P.C.M. n° 3753 del 06.04.2009 disponeva, tra l'altro, che i sindaci dei Comuni colpiti dagli eventi sismici in questione provvedevano ad assicurare le necessarie ed urgenti iniziative volte a rimuovere le situazioni di pericolo;

Che sulla base della suddetta disposizione l'amministrazione comunale ha avviato interventi di messa in sicurezza sugli edifici in critiche condizioni strutturali e ritenuti pericolosi per la pubblica incolumità; nell'ambito di tale attività sono state eseguite opere provvisoriale sull'immobile ubicato in Via XX Settembre civico dal 46 al 50 in L'Aquila, Fg.95 part.83, meglio conosciuto come "Casa dello Studente";

Che a seguito del dissequestro dell'immobile disposto dalla corte d'Appello dell'Aquila notificato dalla Questura di L'Aquila con verbale del 10.08.2016,





IL SINDACO DELL'AQUILA

l'edificio è stato restituito all'*Azienda per il Diritto agli Studi Universitari di L'Aquila*, proprietaria del medesimo;

Che in esito all'evento sismico del giorno 30.10.2016 verificatosi nelle Regioni Umbria e Marche, con evidente risentimento nell'area aquilana, si sono constatate condizioni di aggravamento strutturale inficianti la staticità dell'edificio in oggetto nonché distacco, con relativa perdita di efficienza, degli elementi di presidio realizzati;

Che con Deliberazione di G.C. n.425 del 14.10.2016 è stato approvato lo schema di protocollo d'intesa fra il Comune dell'Aquila e l'*Azienda per il Diritto allo Studio Universitario* nella quale la suddetta Azienda si impegna a svolgere l'iter amministrativo inteso a cedere al Comune dell'Aquila la proprietà dell'immobile in oggetto;

Che con nota n. 121345 del 01/12/2016 l'amministratrice pro tempore, dott.ssa Concettina Giardini, del condominio Belsito sito in via XX Settembre n. 52, ha sollecitato la messa in sicurezza dell'edificio "Casa dello Studente" al fine di consentire il rientro nell'edificio anzidetto di numerosi nuclei familiari;

Ravvisata la necessità di adottare gli interventi urgenti ed indifferibili tesi alla eliminazione del pericolo inerente la pubblica incolumità, stante l'ubicazione dell'immobile in adiacenza a viabilità principale urbana di elevata transitabilità;

Ravvisata altresì la necessità di adottare gli interventi urgenti ed indifferibili tesi alla eliminazione del pericolo inerente la privata incolumità, stante l'ubicazione dell'immobile in adiacenza a viabilità privata di accesso ai condomini individuati con i seguenti riferimenti catastali: fg.95 particelle n.731, 732, 733 e 734 e AQ-BCE-19504, AQ-BCE-19281, AQ-BCE-19571 e AQ-BCE-18390, i cui lavori di ricostruzione risultano essere in fase di ultimazione;

Visto l'Art.16 del DPR 06.02.1981 n.66;

Visto l'Art.15 della L. 24.02.1992 n. 225;

Visto il D.Lgs. n° 267 del 18.08.2000 artt. 50 e 54;



Comune dell'Aquila

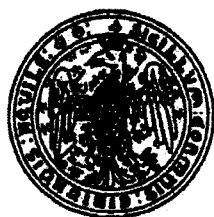
Ufficio di Gabinetto del Sindaco

Palazzo Fibbioni, via San Bernardino 1 - L'AQUILA

Tel. 0862.645702 - 0862.645703

sindaco@comune.laquila.it





**IL SINDACO DELL'AQUILA
ORDINA**

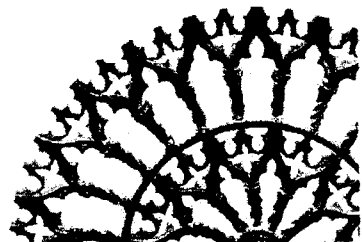
1. di procedere alla demolizione dell'edificio in **Via XX Settembre civico dal 46 al 50 in L'Aquila, Fg.95 part.83, meglio conosciuto come "Casa dello Studente"** al fine di eliminare il pericolo inerente la pubblica incolumità generato dal medesimo, in quanto constatato l'aggravamento delle condizioni strutturali in dipendenza dei recenti eventi sismici;
2. la prosecuzione delle forme assistenziali attualmente in vigore a favore degli aventi diritto e in riferimento agli edifici di cui ai catastali fg.95, particelle n.731, 732, 733 e 734 e AQ-BCE-19504, AQ-BCE-19281, AQ-BCE-19571 e AQ-BCE-18390, fino all'avvenuta demolizione e relativa rimozione macerie dell'immobile "Casa dello Studente" corrispondente alla part.83 fg.95;
3. di procedere alla rimozione delle macerie secondo quanto previsto dalla L. 190/2014 art. 1 c. 438, 439, 440 e 441. In particolare il committente e i tecnici incaricati vigileranno affinché la ditta esecutrice dei lavori provveda prioritariamente al conferimento delle macerie, caratterizzate con cod. CER 17 09 04, presso l'ex-TEGES in località Pontignone - Paganica (AQ).
4. di demandare l'esecuzione del provvedimento, da attuare con estrema urgenza, al Prof. Pierluigi Beomonte Zobel in qualità di Presidente dell' Azienda per il Diritto agli Studi Universitari di L'Aquila;
5. Contro la presente ordinanza sono ammessi ricorso al Tribunale Amministrativo Regionale entro 60 giorni e ricorso straordinario al capo dello Stato entro 120 giorni. I suddetti termini decorrono dalla notificazione o dalla piena conoscenza del provvedimento;

La presente ordinanza viene comunicata a:

- Azienda per il Diritto agli Studi Universitari di L'Aquila;
- Prefettura di L'Aquila;
- Questura di L'Aquila;
- Comando Carabinieri di L'Aquila;
- Comando Guardia di Finanza;
- Comando Vigili del Fuoco L'Aquila;
- Comando Polizia Municipale;
- Zi rete Gas S.p.a.;
- Enel Distribuzione S.p.a. – Rete elettrica;



Comune dell'Aquila
Ufficio di Gabinetto del Sindaco
Palazzo Fibbioni, via San Bernardino 1 - L'AQUILA
Tel. 0862.645702 - 0862.645703
sindaco@comune.laquila.it





IL SINDACO DELL'AQUILA

- Gran Sasso Acqua S.p.a.;
- Telecom S.p.a.;
- Soprintendenza per i Beni Architettonici, Paesaggistici, Storici per l'Abruzzo;
- Agenzia Regionale per la Tutela dell'Ambiente.

Dalla Civica Residenza, 31 GEN. 2017

IL DIRIGENTE
SETTORE RICOSTRUZIONE PRIVATA
Ing. Vittorio Fabrizi

IL SINDACO
Massimo Calente



Comune dell'Aquila
Ufficio di Gabinetto del Sindaco
Palazzo Fibbioni, via San Bernardino 1 - L'AQUILA
Tel. 0862.645702 - 0862.645703
sindaco@comune.laquila.it

